

AVIS DE SOLLICITATION A MANIFESTATION D'INTERET INTERNATIONAL

N° 00013-ASMII/MINH DU/2022 DU 04 MARS 2022 2022
POUR LE RECRUTEMENT D'UN CONSULTANT EN VUE DE L'ELABORATION DU PLAN VERT
DE LA VILLE DE NGAOUNDERE.

Dans le but de constituer une liste restreinte de consultants, devant participer à l'Appel d'Offres International Restreint relatif à l'étude d'élaboration du Plan Vert de la ville de Ngaoundéré, sur le financement du Budget Investissement Public (BIP) de l'exercice 2022 et suivants ; le Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain, Maître d'Ouvrage, lance un Avis de Sollicitation à Manifestation d'Intérêt International (ASMII) à l'intention des Bureaux d'Etudes Techniques (BET) qui désirent participer à la pré-qualification pour cette prestation.

1- Objet de l'Avis de Sollicitation à Manifestation d'Intérêt International (ASMII)

Le présent avis de Sollicitation à Manifestation d'Intérêt International a pour objet la pré-qualification des Bureaux d'Etudes Techniques devant participer à l'Appel d'Offres International Restreint portant sur l'élaboration du Plan Vert de la ville de Ngaoundéré.

La consultation consiste en :

- Mission 1 : Préparation et organisation du processus - élaboration du rapport de mise en œuvre
- Mission 2 : Etablissement de la situation de référence
- Mission 3 : Planification stratégique des actions Ville Verte
- Mission 4. Développement du plan de mise en œuvre et de suivi

2- Critères de sélection

- Etre un Bureau d'Etudes Techniques National ou International;
- Justifier des capacités techniques et financières requises, et avoir une expérience suffisante dans le design urbain appliqué aux espaces verts ;
- Justifier de la disponibilité du matériel nécessaire ;
- Disposer du personnel ou s'engager en recruter pour les prestations à exécuter ;
- Justifier d'une expérience dans les études de valorisation et d'aménagement des trames vertes urbaines.

Il faudra par ailleurs justifier la maîtrise :

- Des textes et lois en vigueur dans le domaine de l'environnement naturel, de la protection de la nature et du développement durable ;
- De la planification urbaine et aménagement urbain au Cameroun ;

- De la conception des paysages urbains.

3- Dossier de candidature

Les candidats qui manifestent leur intérêt à réaliser les prestations décrites ci-dessus doivent fournir les informations permettant d'apprécier leurs capacités techniques et opérationnelles, notamment :

3.1 - Volume 1 (Pièces Administratives)

Le «Volume 1» comprendra les pièces administratives suivantes datées d'au plus trois (03) mois à l'ouverture des plis:

- a. Une lettre timbrée de motivation dûment signée du candidat ;
- b. L'immatriculation au registre de commerce ;
- c. L'original de l'attestation de non-faillite délivrée par l'autorité compétente du domicile du consultant datant de moins de trois mois ;
- d. L'original de l'attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire datant de moins de trois mois ;
- e. L'original de l'attestation de non exclusion des marchés publics délivrée par l'Agence de Régulation des Marchés Publics (ARMP).

Nota benne :

- (1) le maître d'ouvrage appréciera qu'en cas de groupement cela se fasse entre des BET internationaux et nationaux
- (2) Le consultant qui n'est pas installé au Cameroun produira uniquement les pièces a, b et d ci-dessus citées.

(3) Sous réserve des dispositions de l'alinéa 1 ci-dessus en cas de groupement de BET :

- Le consultant devra produire une convention de groupement dans laquelle le mandataire sera formellement désigné ;
- Le mandataire doit produire toutes les pièces sus-évoquées ;
- Les membres sont astreints à produire les pièces d et e (s'ils sont installés au Cameroun) ou g (s'ils ne le sont pas).

Il est précisé que l'absence ou la non-validité de l'une des pièces ci-dessus citées entraînera l'élimination du candidat.

3.2- Volume 2 (Dossier Technique)

3.2.1 La liste des experts et du personnel de support BET

Le consultant devra disposer ou s'engager à embaucher avant le début des prestations, le personnel technique compétent nécessaire à savoir :

- **Un Chef de Mission : Expert en planification et aménagement urbain (Expert international)**

Diplôme de Master en Urbanisme, géographie urbaine ou formation équivalente ;

- 10 années au moins d'expérience en planification urbaine durable et conseils sur les politiques urbaines ou similaires ;

- 5 ans au moins comme superviseur ou chef de projet dans un bureau d'études, ou une administration municipale
- au moins 02 références dans les pays en développement.

- Expert en analyse environnementale et sociale (Expert international)

Diplôme de Master en Gestion environnementale, géographie, sociologie ou formation équivalente

- 10 années d'expérience dans les projets environnementaux et une expertise spécifique dans le domaine de l'aménagement urbain durable

- Expert analyste financier et institutionnel (Expert international)

Diplôme de Master en Economie, Administration des affaires, sciences politiques ou formation équivalente

- 10 ans au moins d'expérience appliquée aux analyses financières et institutionnelles, les réformes et la régulation sectorielles ou similaires, dont - 5 ans portant sur les projets environnementaux ou de stratégies de développement urbain durable

Expert infrastructures urbaines (Expert national)

Diplôme de Master en génie civil ou formation équivalente

- 5 ans d'expérience dans la préparation, l'exécution des projets d'infrastructures urbaines linéaires avec une bonne connaissance sur la gestion des services urbains

Expert collecte, analyse des données (Expert national)

Diplôme de Master en Economie, sociologie, statistiques, ou formation équivalente

- 5 années d'expérience pertinente sur les projets environnementaux ou de stratégies de développement urbain durable ou projets similaires

Expert en gestion et modélisation de données SIG (Expert national)

Diplôme de Master en Géographie, géomatique, ou formation équivalente

- 5 années d'expérience pertinente dans la construction de bases de données géoréférencées, la planification des flux de travail pour les projets urbains ou environnementaux

- Pratique confirmée des logiciels de cartographie numérique ;

NB : Une expérience spécifique en Afrique au Sud du Sahara constitue un atout si l'Expert présente au moins deux références validées dans le secteur urbain.

Les experts devront présenter une aptitude à communiquer par écrit en français (langue de travail) et en Anglais (deuxième langue de communication).

3.2.2 Les Références du BET

Le consultant présentera la liste des projets d'études réalisés pendant les dix (10) dernières années.

Pour être validée, chaque référence en prestation de même nature et de même importance devra être justifiée par les éléments suivants :

- ❖ La copie de l'extrait du contrat comportant les 1^{ère}, 2^{ème}, 3^{ème} et 4^{ème} pages et les pages des détails estimatifs et de signatures. Ces documents devront être clairs et lisibles ;
- ❖ le nom du Maître d'Ouvrage ;
- ❖ le lieu d'exécution du projet ;
- ❖ la photocopie du procès-verbal de réception ou l'attestation de Bonne Fin délivré par le Maître d'Ouvrage ou ses services ou l'attestation de main levée de la caution de bonne fin ;
- ❖ une autorisation permettant de saisir le Maître d'Ouvrage indiqué pour la vérification des informations relatives à la référence concernée.

3.2.3 Les moyens logistiques, techniques et matériels du BET

Le consultant devra justifier de la propriété des moyens logistiques, techniques et matériels en sa possession nécessaire à la réalisation des prestations. A cet effet, il produira une liste de matériels ci-après :

- ✓ **Les moyens logistiques**
 - Véhicules ;
 - Moyens de communication
- ✓ **Les Moyens techniques et matériels avec justificatifs de la propriété**
 - La liste du matériel informatique et bureautique (ordinateur, Imprimante, table traçante, scanner, logiciel, photocopieuses, etc.), présents au siège du B.E.T.
 - les logiciels nécessaires pour les évaluations techniques et financières, modélisation environnementale, etc.
 - Tout autre équipement jugé utile. - etc

Il sera nécessaire de fournir les factures et tout autre document attestant la propriété de ce matériel.

3.2.4 Une attestation de capacité financière :

Une attestation de capacité financière devra être délivrée par une banque agréée par le Ministère en charge des finances selon les conditions de la COBAC et précisant que le prestataire peut préfinancer les prestations à hauteur de 50 millions de francs CFA.

3.2.5 L'autorisation de vérification des déclarations :

Cette autorisation dûment signée du Directeur Général du BET, devra permettre au Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain de procéder à toute vérification jugée nécessaire, pour s'assurer de l'existence du matériel annoncé dans le dossier de candidature, et de l'exactitude des informations relatives aux références présentées auprès des Maîtres d'Ouvrages concernés.

4- Critères d'évaluation du dossier technique

Critères éliminatoires :

- Dossier administratif et technique incomplet ou non conforme ;
- Fausse déclaration ou pièces falsifiées.

Critères essentiels :

Le dossier technique sera évalué sur la base des critères ci-après :

- Références du BET;
- Moyens logistiques et techniques du BET ;
- Experts et personnels du BET.

5- Publication du résultat du présent Avis de Sollicitation de Manifestation d'Intérêt International

L'Avis d'Appel d'Offres International Restreint qui sera lancé à la suite de cet Avis de Sollicitation de Manifestation d'Intérêt International, tiendra lieu de résultat de la présente préqualification.

Dépôt de dossiers :

Les dossiers de candidature en cinq (05) exemplaires dont UN (01) original et QUATRE (04) copies doivent être remis sous pli fermé et scellé à l'adresse suivante :

Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain
Direction des Affaires Générales- Service des Marchés

Au plus tard le 12 AVR. 2022 avec la mention A 14h 30mn

« AVIS DE SOLLICITATION A MANIFESTATION D'INTERET INTERNATIONAL
N° _____ /ASMII/MINHDI/ 2022 DU _____ 2022
POUR LE RECRUTEMENT D'UN CONSULTANT EN VUE DE L'ELABORATION
DU PLAN VERT DE LA VILLE DE NGAOUNDERE.»

Renseignements complémentaires

Pour tout renseignement complémentaire d'ordre technique, s'adresser à l'Inspection Générale chargée des Questions Techniques

LE MINISTRE
Fait à Yaoundé le, _____

Courtes nke Ketcha Célestine

INTERNATIONAL CALL FOR EXPRESSION OF INTEREST

NO. 00012/321 /ASMII/MINHDU/2022 OF 04 MARS 2022 2022
FOR THE RECRUITMENT OF A CONSULTANT FOR THE PREPARATION OF A GREEN PLAN
FOR THE CITY OF NGAOUNDERE.

In order to shortlist consultants to participate in the restricted International Invitation to Tender relating to the study for the preparation of the Green Plan for the city of Ngaoundéré, financed by the Public Investment Budget (BIP) 2022 and next; the Minister of Housing and Urban Development, Project Owner, hereby issues a International Call for Expressions of Interest (ICEI) to Technical Design Firms (TDF) wishing to participate in the pre-qualification for this service.

1- Purpose of the International Call for Expression of Interest (ICEI)

The purpose of this International Call for Expression of Interest is the pre-qualification of Technical Consulting Firms to participate in the International Restricted Invitation to Tender for the drafting of a Green Plan for the city of Ngaoundere.

The servicees shall consist in:

- Mission 1: Preparation and organisation of the process - drafting of the implementation report
- Mission 2: Establishment of the baseline situation
- Mission 3: Strategic planning of Green City action
- Mission 4. Development of the implementation and monitoring plan

2- Selection Criteria

- Be a National or International Technical Consulting Firm;
- Provide evidence of the technical and financial capacities required, and have sufficient experience in the development of green spaces in urban areas;
- Provide evidence of the availability of the necessary equipment;
- Have the personnel or commit to recruiting them for the services to be carried out.
- Provide evidence of experience in urban green infrastructure enhancement and development studies.

It will also be necessary to justify the mastery of:

- Texts and laws in force in the field of the natural environment, nature protection and sustainable development;
- Urban planning and urban development in Cameroon;
- Urban landscape design.

3- Tender's File

Applicants who wish to express their interest in carrying out the services described above must provide information as evidence of their technical and operational capacities, namely:

3.1 - Volume 1 (Administratives Documents)

"Volume 1" shall include the following administrative documents dated no more than three (03) months prior to the opening of bids:

- a. A stamped letter of motivation duly signed by the candidate;
- b. Registration in the trade register;
- c. The original of the non-bankruptcy certificate dated less than three months issued by the competent authority of the applicant's residence;
- d. The original of the certificate of bank domiciliation of the bidder dated less than three months;
- e. The original of an attestation of non-exclusion from Public Contracts issued by the Public Contracts Regulatory Board (ARMP);

N.B.:

- (1) the contracting authority will appreciate that any grouping brings together international and national Design and Engineering Firms
- (2) The consultant who is not established in Cameroon shall produce only documents a, b and d above.

(3) Subject to the provisions of paragraph 1 above, in the case of a consortium of firms:

- The consultant shall produce a grouping agreement in which the representative shall be formally designated;
- The representative must produce all the above documents;
- The members are required to produce documents d, and e (if they are established in Cameroon) or g (if they are not).

It is indicated that the absence or the invalidity of one of the above documents shall result in the disqualification of the candidate.

3.2- Volume 2 (Technical File)

3.2.1 List of the Main Experts and Support Staff of the Firm

The consultant shall have or pledge to hire before the beginning of the services, the necessary competent technical staff, namely:

- **A mission head: Expert in Planning and Urban Development (International Expert)**
Master's degree in urban planning, urban geography or equivalent training;
- At least 10 years experience in sustainable urban planning and policy advice in urban planning or similar projects;
- At least 5 years as supervisor or project manager in a consulting firm or municipal government
- At least 02 references in developing countries.

- Expert in Environmental and Social Analysis (International Expert)

Master's degree in environmental management, geography, sociology or equivalent training

- 10 years of experience in environmental projects and specific expertise in sustainable urban development

- Expert financial and institutional analyst (International Expert)

Master's degree in Economics, Business Administration, Political Science or equivalent

- At least 10 years of applied experience in financial and institutional analysis, sectoral reforms and regulation or similar, including - 5 years on environmental projects or sustainable urban development strategies

Expert in Urban Infrastructures (National Expert)

Master's degree in civil engineering or equivalent training

- 5 years experience in the preparation and implementation of urban linear infrastructure projects with a sound knowledge of urban services management

Expert in Data Collection and Analysis (National Expert)

Master's degree in Economics, sociology, statistics or equivalent training

- 5 years of relevant experience on environmental projects or sustainable urban development strategies or similar projects

Expert in GIS data Management and Modeling (National Expert)

Master's degree in Geography, Geomatics or equivalent training

- 5 years of relevant experience in building geo-referenced databases, workflow planning for urban or environmental projects

- Demonstrated experience with digital mapping software;

NB: Specific experience in sub-Saharan Africa is an asset if the Expert presents at least two validated references in the urban sector.

Experts must be able to communicate in writing in French (working language) and English (second language of communication).

3.2.2 References of the Firm

The consultant shall present a list of study projects completed within the last ten (10) years.

To be validated, each reference in similar service provision and of same importance shall be justified by the following elements:

- ❖ A copy of the extract of the contract including the 1st, 2nd, 3rd and 4th pages and the pages of the detailed estimate and signatures. These documents shall be clear and readable;
- ❖ the name of the project owner;
- ❖ the place where the project was implemented;

- ❖ the photocopy of the acceptance report or the certificate of good completion issued by the project owner or their services or the certificate of release of the performance bond;
- ❖ an authorization allowing the project owner to be contacted for verification of the information relating to the reference concerned.

3.2.3 Logistic, Technical and Material Resources of the Firm

The consultant must show evidence of ownership of the logistic, technical and material means they have available for the provision of the services. For this purpose, they will produce a list of the following equipment:

- ✓ **Logistic Resources**
 - Vehicles;
 - Communication means
- ✓ **Technical and material means with proof of ownership**
 - The list of computer and office automation equipment (computers, printers, plotter, scanner, software, photocopiers, etc.), available at the headquarters of the Firm.
 - the necessary software for technical and financial evaluations, environmental modeling, etc.
 - Any other equipment deemed useful. - etc.

It will be necessary to provide invoices and any other document attesting to the ownership of the equipment.

3.2.4 Attestation of Financial Capacity:

An attestation of financial capacity must be issued by a bank approved by the Ministry of Finance according to COBAC's requirements, and specifying that the applicant can pre-finance the services up to the tune of FCFA 50 million.

3.2.5 Authorization to Verify Statements

This authorization, duly signed by the General Manager of the Consulting Firm shall enable the Ministry of Housing and Urban Development to carry out any verification deemed necessary, in order to ascertain the existence and the quality of the equipment set out in the tender's file and the accuracy of information relating to the references submitted to the concerned Project Owners.

4- Evaluation Criteria of the Technical File

Eliminatory Criteria:

- Incomplete or non-compliant administrative and technical file;
- False declarations or forged documents.

Essential Criteria:

The technical file will be evaluated on the basis of the following criteria:

- References of the firm;
- Logistical and technical resources of the firm;
- Experts and personnel of the firm.

5- Publication of the Result of the International Call for Expression of Interest

The Restricted International Invitation to Tender to be launched following this International Call for Expression of Interest shall be the result of the shortlisting.

Submission of Files:

The application files in five (05) copies of which ONE (01) original and FOUR (04) photocopies must be submitted in a sealed envelop to the following address:

**Ministry of Housing and Urban Development
Department of General Administration - Procurement Service**

Latest on 12 AVR 2022 with the inscription

“INTERNATIONAL CALL FOR EXPRESSION OF INTEREST

**NO. _____/ASMII/MINHDU/ 2022 OF _____ 2022
FOR THE RECRUITMENT OF A CONSULTANT FOR THE PREPARATION OF A
GREEN PLAN FOR THE CITY OF NGAOUNDERE.**

Complimentary Information

For any additional information of a technical nature, please contact the Inspectorate General in charge of Technical Issues.

LE MINISTRE
sourdé, on _____

Coarntes née Ketcha Célestine